



## **Conjunto Comercial**

**Código: 0559**

**Aluguel: R\$ 80,00**

**Venda R\$ 18.000,00**

**Condomínio: R\$ 12.501,00**

**IPTU: R\$ 5.598,00**

**Área: 432m<sup>2</sup>**

### **Conjunto 6º Andar**

#### **\* Valores Locação e Venda em M<sup>2</sup>**

Prédio Corporativo de alto padrão próximo da Av. Faria Lima

10 minutos do metrô Cidade Jardim

04 elevadores + 01 Elevador panorâmico privativo

Auditório com capacidade para 90 pessoas (02 banheiros, 01 Copa)

12 vagas de garagem com dois manobristas

Espaço amplo + divisórias formando 10 salas

Piso elevado (carpete)

02 Copas

06 Banheiros

Luminárias

Persianas lâminaflex

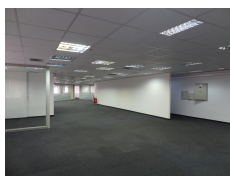
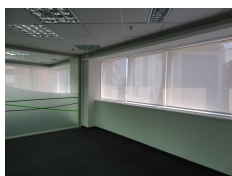
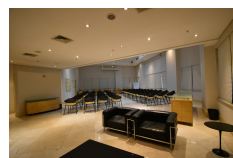
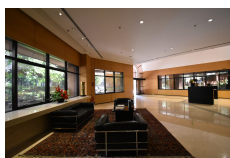
Ar condicionado central

CFTV

24 Horas

Gerador de energia elétrica

Prédio com segurança armada



**Angélica Bresser - Consultoria Imobiliária**  
**[www.angelicabresser.com.br](http://www.angelicabresser.com.br)**  
**E-mail: [consultoria@angelicabresser.com.br](mailto:consultoria@angelicabresser.com.br)**  
**Telefone: 11 - 3326-9568**  
**Celular: 11 - 98181-2500**  
**Celular: 11 - 97015-9870**