



## Conjunto Comercial Alto Padrão

**Código: 0561**

**Aluguel: R\$ 80,00**

**Venda R\$ 18.000,00**

**Condomínio: R\$ 12.501,00**

**IPTU: R\$ 5.598,00**

**Área: 432m<sup>2</sup>**

### **Conjunto 8º Andar**

#### **\* Valores Locação e Venda em M<sup>2</sup>**

Prédio Corporativo de alto padrão próximo da Av. Faria Lima

10 minutos do metrô Cidade Jardim

04 elevadores + 01 Elevador panorâmico privativo

Auditório com capacidade para 90 pessoas (02 banheiros, 01 Copa)

12 vagas de garagem com dois manobristas

Sala ampla (vão livre)

Piso contra piso (carpete)

02 Copas

06 Banheiros

Luminárias

Persianas lâminaflex

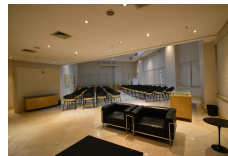
Ar condicionado central

CFTV

24 Horas

Gerador de energia elétrica

Prédio com segurança armada



**Angélica Bresser - Consultoria Imobiliária**  
**www.angelicabresser.com.br**  
**E-mail: consultoria@angelicabresser.com.br**  
**Telefone: 11 - 3326-9568**  
**Celular: 11 - 98181-2500**  
**Celular: 11 - 97015-9870**